

## TỔNG HỢP TÌNH HÌNH THU CHI DỰ ÁN QUA CÁC GIAI ĐOẠN (Từ năm 2001 đến ngày 31/12/2015)

DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU NHÀ Ở CÁN BỘ - GIẢNG VIÊN ĐẠI HỌC QUỐC GIA TP.HCM

Đơn vị tính: đồng

STT	NỘI DUNG	GIAI ĐOẠN DO CÔNG ĐOÀN ĐHQG-HCM VÀ CTY EDICO THỰC HIỆN (2001-2008)	Năm 2009 (Công đoàn bàn giao và chuyển kinh phí còn lại cho Ban QLDA 245)	GIAI ĐOẠN DO BAN QLDA 245 THỰC HIỆN (2010-2015)							TỔNG CỘNG (2001-2015)
				Năm 2010	Năm 2011	Năm 2012	Năm 2013	Năm 2014	Năm 2015	CỘNG	
<b>I</b>	<b>TỔNG NGUỒN THU</b>	287.104.564.550	92.989.562.560	10.707.767.972	10.386.843.562	5.510.635.143	77.032.041	83.890.922.023	431.542.803	111.004.743.544	491.098.870.654
A	Nguồn thu do Công đoàn ĐHQG-HCM và Công ty EDICO thực hiện	287.104.564.550	92.989.562.560	10.707.767.972	10.386.843.562	5.510.635.143	77.032.041	83.890.922.023	431.542.803	111.004.743.544	491.098.870.654
B	Nguồn thu do Ban QLDA 245 thực hiện	-	-	10.707.767.972	10.386.843.562	5.510.635.143	77.032.041	83.890.922.023	431.542.803	111.004.743.544	491.098.870.654
	1. Tiền lãi ngân hàng			9.932.583.138	10.377.843.562	2.954.260.963	77.032.041	890.922.023	431.542.803	24.664.184.530	24.664.184.530
	2. Nguồn thu khác			775.184.834	9.000.000	2.556.374.180		83.000.000.000	86.340.559.014	86.340.559.014	86.340.559.014
<b>II</b>	<b>TỔNG CHI PHÍ</b>	287.104.564.550	829.803.398	11.433.738.093	73.830.685.029	26.503.584.531	4.487.029.603	71.179.285.282	12.319.202.106	199.753.524.644	487.687.892.592
A	Chi phí do Công đoàn ĐHQG-HCM và Công ty EDICO thực hiện	287.104.564.550	-	-	-	-	-	-	-	-	287.104.564.550
	1. Chi phí đền bù, hỗ trợ GPMB	208.587.890.750									208.587.890.750
	2. Chi phí thi công	53.172.572.983									53.172.572.983
	3. Chi phí tư vấn xây dựng	2.521.331.818									2.521.331.818
	4. Chi phí tổ chức và quản lý dự án	22.224.910.449									22.224.910.449
	5. Chi phí Ban QLDA Công đoàn	597.858.550									597.858.550
B	Chi phí do Ban QLDA 245 thực hiện	-	829.803.398	11.433.738.093	73.830.685.029	26.503.584.531	4.487.029.603	71.179.285.282	12.319.202.106	199.753.524.644	487.687.892.592
	1. Chi phí đền bù, hỗ trợ GPMB			5.815.361.000	5.792.270.313	9.520.016.061	3.602.022.847	43.849.430.000	7.657.777.000	76.236.877.221	76.236.877.221
	2. Chi phí thi công			3.420.546.500	65.172.959.111	14.435.396.886				83.028.902.497	83.028.902.497
	3. Chi phí tư vấn xây dựng		676.016.658	983.028.451	1.789.717.073	1.460.142.217	125.663.000	426.573.000	1.541.960.000	6.327.083.741	7.003.100.399
	4. Chi phí tổ chức và quản lý dự án		153.786.740	1.214.802.142	1.075.738.532	1.088.029.367	759.343.756	1.497.736.666	3.011.264.946	8.646.915.409	8.800.702.149
	5. Chi nộp tiền sử dụng đất							25.000.000.000		25.000.000.000	25.000.000.000
	6. Chi nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp							405.545.616	108.200.160	513.745.776	513.745.776
<b>III</b>	<b>CHÉNH LỆCH THU CHI = (I) - (II)</b>										<b>3.410.978.062</b>